



HAC TEP-965 reserch group  
HEALTHY ARCHITECTURE & CITY

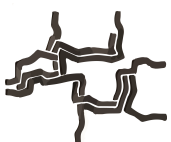
**SmartBuilding**



- **Inteligencia Ambiental**
- **Eficiencia Energética**

**SmartBuilding**

---



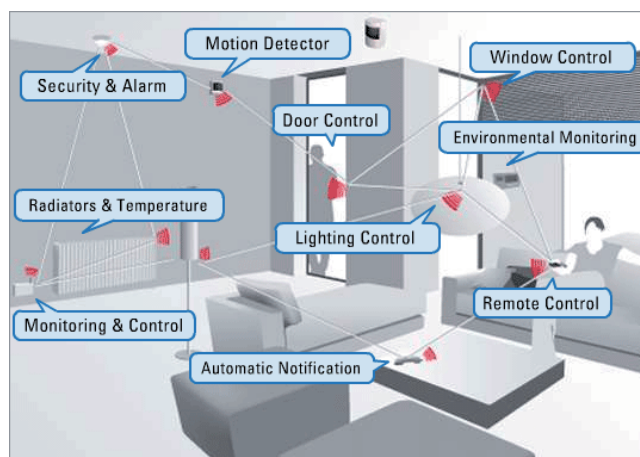


# Inteligencia Ambiental

## ¿PARA QUÉ SIRVE?

- Adelantarse a las necesidades de las personas y adaptarse a las mismas
- Detectar caídas y minimizar el tiempo de respuesta
- Seguir los hábitos de conducta de las personas mayores y avisar en caso de comportamiento anormal
- Recordar la toma de medicaciones
- Advertir sobre el riesgo de exposición a los rayos ultravioletas a ciertas horas
- Monitorizar las condiciones de las personas mayores y enviar avisos de emergencia en caso de que algún indicador salga de los límites de la normalidad

ENTORNOS QUE  
SE ADAPTAN A  
NUESTRAS  
**NECESIDADES**



## DESCRIPCIÓN

La **Inteligencia Ambiental** es un modelo de interacción en el que las personas estamos rodeadas de un entorno digital consciente de nuestra presencia y sensible al contexto que es capaz de adaptarse a nuestras necesidades y hábitos para facilitarnos la vida diaria

Especializados en el desarrollo de **residencias geriátricas** y **centros para personas con discapacidades físicas y psíquicas**, dotamos a los edificios de Inteligencia Ambiental para mejorar las prestaciones del entorno y aumentar la seguridad.

Para el desarrollo de este servicio, partimos del análisis del edificio a intervenir y las necesidades de sus usuarios. En función de esto, realizamos una **propuesta de mejoras** a realizar en el edificio y un proyecto con las especificaciones en cuanto a la red de **sensores** a incorporar.

Me siento más segura sabiendo que mis hijos están **conectados** conmigo y listos para ayudar si lo necesito





# Inteligencia Ambiental

## ¿QUÉ INCLUYE?

Los productos relacionados con la **Inteligencia Ambiental** para la adaptación, automatización y control de entornos, edificios y viviendas a las necesidades de enfermos crónicos, tercera edad y personas con diversidad funcional son:

- sistemas de control a distancia de pacientes crónicos
- sistemas de control de movilidad de personas por sensores de movimiento y tejidos inteligentes
- sistemas de videoconferencia personal
- sistemas de monitorización con sensores y marcadores en los edificios para hábitos de conducta
- sistemas capaces de medir señales para el reconocimiento de alteraciones en el medio físico
- sistemas para mapear patrones de movimiento para detectar caídas
- sistemas capaces de reconocer señales biométricas para el reconocimiento de emociones humanas y desórdenes neurológicos





# Eficiencia Energética

## ¿PARA QUÉ SIRVE?

- **Ahorro económico** en energía derivado de la reducción del consumo y la gestión de la demanda
- Incremento del valor de venta/alquiler del edificio
- Obtención de **subvenciones** (de hasta 50 € por m<sup>2</sup>) para edificios de calificación energética A o B
- Menor impacto sobre el medio ambiente

## DESCRIPCIÓN

Para el desarrollo de este servicio contamos con un equipo especializado capaz de ofrecer las mejores propuestas para **proyectos de nueva planta** así como **proyectos de reforma**, valorando las mejores soluciones tanto constructivas y de materiales como de instalaciones y sistemas.

La auditoría energética implica tareas de recogida de información, análisis, clasificación, propuesta de alternativas, cuantificación del ahorro y toma de decisiones. El trabajo dará lugar a una **propuesta de mejoras** a realizar en la gestión de la energía del edificio.



**GESTIONA LAS  
INSTALACIONES Y  
REDUCE EL CONSUMO**

## ¿QUÉ INCLUYE?

La propuesta de mejoras incluiría medidas como la renovación de las carpinterías, la mejora de las condiciones de aislamiento del edificio, la sustitución de las bombillas tradicionales por bombillas LED, la incorporación de diferentes sistemas de energías renovables o la sensorización del edificio para conseguir una **gestión del consumo más inteligente**.

Tras la ejecución de las reformas, para facilitarte la toma de decisiones, podrás disponer de toda la información del consumo monitorizada al alcance de tu mano mediante una **aplicación en tu smartphone** que también te permitirá el control remoto.

